

Agence immobilière  
Chaussée de Louvain  
258  
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43  
Fax: 081/23.04.44  
info@s-immo.be

[www.s-immo.be](http://www.s-immo.be)

## Sart-Bernard



**Adresse** : Rue Morimont 1E  
5330 Sart-Bernard

**Loyer** : 900€ + 70€ charges communes

**Référence agence** : 500/779

Scannez ce QR code pour accéder  
directement à notre site internet



[www.s-immo.be](http://www.s-immo.be)

Agence immobilière  
Chaussée de Louvain  
258  
5004 Bouge



Tél.: 081/23.03.43  
Fax: 081/23.04.44  
info@s-immo.be

www.s-immo.be



**Superbe appartement 2 chambres idéalement situé dans le village de Sart-Bernard. Le bien est en parfait état d'entretien, il dispose de 2 chambres, d'un bureau, d'un vaste séjour avec cuisine hyper équipée, d'une salle de bains et d'une terrasse parfaitement orientée. La résidence composée de 6 unités est particulièrement calme, vous bénéficierez d'un jardin commun, d'un local vélos mais également d'un emplacement de parking et d'un local poubelles privés. Libre le 15 décembre 2025. Renseignements complémentaires au 081/23.03.43.**

### 1er étage:

- Wc séparé: (1.26x0.80) 1.00m<sup>2</sup>, carrelage, wc
- Hall d'entrée: (2.98x1.50) 4.48m<sup>2</sup>, carrelage
- Salle à manger: (3.84x3.32) 12.77m<sup>2</sup>, carrelage, accès balcon
- Séjour: (4.18x4.15) 17.81m<sup>2</sup>, carrelage
- Cuisine: (2.47x1.93) 4.79m<sup>2</sup>, four, taque vitrocéramique, évier, frigo, bac congélateur, lave-vaisselle, meuble de rangement
- Hall de nuit: (3.09x0.78) 2.42m<sup>2</sup>, carrelage
- Chambre 1: (3.26x3.22) 10.52m<sup>2</sup>, carrelage
- Chambre 2: (2.55x3.78) 9.67m<sup>2</sup>, carrelage
- Bureau: (2.53x3.10) 7.87m<sup>2</sup>, carrelage
- Salle de bains: (1.88x2.06) 3.89m<sup>2</sup>, carrelage, baignoire, meuble lavabo miroir pharmacie éclairé, sèche serviettes
- Buanderie: (1.40x1.79) 2.51m<sup>2</sup>, carrelage, chaudière de marque Elco

